Te huur

ZIERIKZEE,
Deltastraat 15 a
€ 1.250,- /maand

bijdevaate makelaardij.nl

Grachtweg 23
4301 KJ Zierikzee
T 0111 453 400
onroerendgoed@bijdevaatemakelaardij.nl

Bijdevaate makelaardij maakt deel uit van vanderSlikke rentmeesters

vanderSlikke rentmeesters

Kerngegevens

Hoofd**kenmerken**

Huurprijs: € 1.250,- /maand
Type: Bedrijfsruimte
Hoofdtype:
Bouwjaar: 1960
Omgeving:
Staat van het gebouw: Normaal

Af**metingen**

Verhuurbare vloeroppervlakte: 324m²
Bouwlagen:
Isolatie:
Beglazing:
Sanitair:

bijdevaate makelaardij.nl
Grachtweg 23
4301 KJ Zierikzee
T 0111 453 400
onroerendgoed@bijdevaatemakelaardij.nl
Bijdevaate makelaardij maakt deel uit van vanderSlikke rentmeesters

Omschrijving

BENT U OP ZOEK NAAR EEN WERKPLAATS / OPSLAGRUIMTE EN EVENTUEEL KANTOOR OP HET INDUSTRIETERREIN IN ZIERIKZEE? INTERESSE? NEEM DAN EEN KIJKJE IN DEZE WERKPLAATS.

Zeer goed onderhouden werkplaats uit het bouwjaar 1960 op het industrieterrein in Zierikzee. De werkplaats biedt voldoende parkeergelegenheid rondom.

Indeling
Entree, berging, CV. ruimte, toilet, kantoorruimte, pantry, werkplaats / verwerkingsruimte.

Algemeen
De ruimte is geschikt voor diverse doeleinden. In de werkplaats is gas, water, internetaansluiting en elektra aanwezig.
Aanvaarding in overleg.

Bouwjaar: 1920
Perceeloppervlakte: 205 m
Inhoud: 1.100 m3

Contact
Bent u geïnteresseerd in deze werkplek? U kunt vrijblijvend een afspraak maken voor een bezichtiging.
Voor meer informatie of het maken van een afspraak kunt u ons bereiken via:
Telefoon 0111-453400; E-mail onroerendgoed@bijdevaatemakelaardij.nl

Foto's

bijdevaate makelaardij.nl

Grachtweg 23
4301 KJ Zierikzee
T 0111 453 400
onroerendgoed@bijdevaatemakelaardij.nl

Bijdevaate makelaardij maakt deel uit van vanderSlikke rentmeesters

Lijst van zaken

	Gaat mee	N.V.T.	Blijft achter	Over te nemen

bijdevaate makelaardij.nl

Grachtweg 23
4301 KJ Zierikzee
T 0111 453 400
onroerendgoed@bijdevaatemakelaardij.nl

Bijdevaate makelaardij maakt deel uit van vanderSlikke rentmeesters

Goed om te weten

Erfdienstbaarheden en bijzondere bepalingen:
Aan elke onroerende zaak kunnen bijzondere bepalingen verbonden zijn. Deze worden dan aan elke opvolgende eigenaar opgelegd. Ze staan gewoonlijk in het eigendomsbewijs. Een kopie van het eigendomsbewijs is op te vragen via de makelaar.

Koopakte:
Behoudens nadere afspraken gelden de standaardregels, zoals deze voorkomen in de modelkoopakte die is opgesteld door VastgoedPro.
De waarborgsom (of bankgarantie) is gebruikelijk 10% van de koopsom en wordt voldaan aan de notaris.
Eventueel door de koper te maken voorbehouden (zoals voor het verkrijgen van woonvergunning, hypotheek, Nationale Hypotheekgarantie) worden alleen vermeld als deze in de onderhandelingen zijn afgesproken.
Voor zover er in de brochure aanvullende clausules zijn vermeld, worden deze opgenomen in de koopakte.

Gunning:
Verkoper behoudt zich het recht voor het object te gunnen aan de gegadigde van zijn keuze.

Voorbehouden:
Hoewel gestreefd is naar een zo nauwkeurig mogelijke inventarisatie van de beschikbare gegevens, moet ervan uitgegaan worden dat het bovenstaande slechts indicatief is. De gegevens (bedragen, belastingen, jaartallen, omschrijvingen etc.) zijn soms verkregen door mondelinge informatie, soms zijn ze vanuit het geheugen opgediept. De koper heeft zijn eigen onderzoeksplicht naar alle zaken die voor hem van belang zijn; kan zich nimmer beroepen op onbekendheid met feiten die hij zelf had kunnen waarnemen of die kenbaar waren uit openbare registers. De makelaar kan desgewenst verwijzen naar de desbetreffende instanties.

Verdere informatie:
Van belang zijnde documentatie is bij de makelaar tijdens kantooruren ter inzage. In veel gevallen kunnen kopieën worden verkregen of kunnen de gegevens aan u verstrekt worden. Ook via uw eigen makelaar kunt u verdere informatie verkrijgen. Deze informatie wordt aan meer personen verstrekt. Aan de gegevens kunnen geen rechten worden ontleend. De aanbieding van dit object dient te worden gezien als een uitnodiging tot het uitbrengen van een bod.

Uw **zoekprofiel**

Ons aanbod in woningen wijzigt regelmatig.
Zeker nu de woningmarkt weer aantrekt, wijzigt ons aanbod snel.
Zoekt u een woning en wilt u de eerste keus? Wij kunnen vrijblijvend een zoekprofiel voor u aanmaken met uw specifieke woonwensen. Zo kunnen wij u nog beter van dienst zijn en u op de hoogte houden van ons aanbod van voor u relevante panden. Uiteraard zijn hier geen kosten aan verbonden.

Als u een zoekprofiel heeft aangemaakt, wordt in ons systeem steeds gezocht naar een woning die aan uw wensen kan voldoen. Naar aanleiding van uw zoekopdracht sturen wij u dan een overzicht van panden die wij in portefeuille hebben.
Op dat overzicht vindt u de details van de panden. Als u dan interesse heeft in een van deze panden en een bezoek overweegt of indien u nog vragen en / of specifieke wensen heeft, laat het ons dan gerust weten. Zo kunnen we u nog beter bedienen met relevante panden. Mocht u ondertussen iets gevonden hebben, dan horen wij dit graag en passen wij uw zoekopdracht onmiddellijk aan.

Heeft u andere vragen met betrekking tot vastgoed of bent u van plan uw eigen woning te verkopen of te verhuren, wij maken graag tijd vrij om dit met u te bespreken.

Uiteraard kunnen wij ook de aankoop van uw nieuwe woning verzorgen, mochten wij dan een geschikte woning zien die bij uw profiel past dan zullen wij verder contact met u opnemen.

Heeft u vragen over wat een aankoopmakelaar voor u kan betekenen? Neem dan contact met ons op via telefoonnummer 0111-453400.

Aanbieding

bijdevaate makelaardij.nl

Grachtweg 23
4301 KJ Zierikzee
T 0111 453 400
onroerendgoed@bijdevaatemakelaardij.nl

Bijdevaate makelaardij maakt deel uit van vanderSlikke rentmeesters
vanderSlikke rentmeesters

Waarom Bijdevaate?

- Een actieve en persoonlijke aanpak met korte lijnen en bijna 24 uur en 7 dagen per week bereikbaar, live of per telefoon.
- Deskundigheid, betrouwbaarheid en zekerheid voor u.
- Vakkennis: de sleutel tot succes.
- Gedrevenheid en passie voor het vak.
- Gerenommeerd bedrijf met ruim 42 jaar ervaring.
- Gepassioneerde medewerkers met een **No nonsens mentaliteit**.
- Streeft continue naar optimalisering van de dienstverlening.
- Duidelijk in advisering en communicatie.
- Adviseert over alle aspecten van aan- of verkoop, heeft bouwkundig inzicht en is op de hoogte van de juridische haken en ogen.
- Beschikt over een enorme database met informatie.
- Behartigt alleen de belangen van zijn opdrachtgever.

Wat wij kunnen betekenen voor u

Wanneer u een woning wilt kopen of verkopen dan wilt u natuurlijk graag zaken doen met een gedreven makelaar die de onroerend goed markt door en door kent én die doortastend en betrouwbaar is.

Bijdevaate Makelaardij BV heeft deze makelaars in huis en zij hechten waarde aan een eerlijke en vlotte manier van samenwerken.

Jaarlijks bemiddelen onze makelaars in de aan- en verkoop van talloze bestaande en nieuwbouw objecten. Verder verrichten zij taxaties voor particulieren, alle banken en verzekeringsmaatschappijen voor waardebepaling ten behoeve van aan- en verkoop van objecten, voor hypotheken, beleggingen, etc.
Ook voor de aan- en verkoop van bedrijfs- en winkelpanden, vakantiewoningen en andere objecten bent u bij Bijdevaate Makelaardij aan het juiste adres.

De makelaars nemen de dienstverlening zeer serieus en willen iedereen die een beroep doet op hun ervaring en expertise tot in de puntjes adviseren.

U kiest toch ook voor Bijdevaate Makelaardij?

Grachtweg 23
4301 KJ Zierikzee
T 0111 453 400
onroerendgoed@bijdevaatemakelaardij.nl
Bijdevaate makelaardij maakt deel uit van vanderSlikke rentmeesters
vanderSlikke rentmeesters

Aantekeningen

Grachtweg 23
4301 KJ Zierikzee
T 0111 453 400
onroerendgoed@bijdevaatemakelaardij.nl

Bijdevaate makelaardij maakt deel uit van vanderSlikke rentmeesters

Grachtweg 23
4301 KJ Zierikzee
T 0111 453 400
onroerendgoed@bijdevaatemakelaardij.nl